



Ninoofsesteenweg 1036 , 1703 Dilbeek Schepdaal

Telefoonnummer: 02 582 55 83

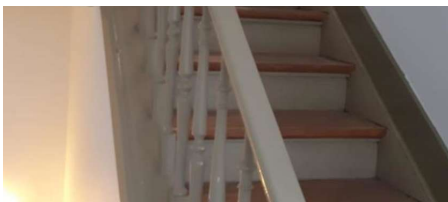
E-mail: info@hetwoonburo.be

## Te huur - Duplex

€ 725

Vleurgatsesteenweg 60, 1050 Elsene

Ref. 4584973



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m<sup>2</sup>

EPC: 333kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

# Omschrijving

Vleurgatsesteenweg 60 - 1050 Elsene:

Vernieuwd duplexappartement (3e Verd.) omfattende: hall, WC, living, ingerichte keuken, badkamer met 1 lavabo, bad, 1 slaapkamer (mezzanine).

---

## Financieel

Prijs: € 725,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand  
water, verwarming, minuterie

Huurgarantie: 2 maanden

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

## Energie

EPC score: 333 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC klasse: F

EPC co2 uitstoot: 66

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Woonkamer: 35,00 m<sup>2</sup>

Keuken: 5,00 m<sup>2</sup>, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,00 m<sup>2</sup>

Toiletten: 1

## Technieken

Elektriciteit: Ja